

TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE STRASBOURG : Juridiction des loyers commerciaux

Jugement 07-6707 du 20 septembre 2008 Monsieur KIEFFER

EURL SKOROCHOD ./. SCI ARAMIS
(Me B. HORN) (Me A. JOLY OSTER)

LOCAL	<u>Adresse</u> : 13 Rue du Marais à 67800 BISCHHEIM <u>Destination</u> : Pharmacie
EXPERTISE	<u>Expert</u> : <u>Surface</u> : <u>Surface pondérée</u> : <u>Loyer au m² pondéré</u> : <u>par an</u> <u>Déplafonnement</u> :
JUGEMENT	<u>Date d'effet</u> : 01.09.2005 <u>Déplafonnement</u> : <u>Surface pondérée</u> : <u>Loyer au m² pondéré</u> : <u>par an</u> <u>Loyer</u> : <u>Observations</u> : Demande de fixation de loyer à la baisse rejetée. Demande de renouvellement signifiée « <i>aux mêmes charges et conditions que précédemment</i> » expressément acceptée « <i>aux mêmes charges et conditions</i> » par la bailleuse. Il y a eu accord des parties qui s'oppose à la demande.