

TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE STRASBOURG : Juridiction des loyers commerciaux

Jugement 05-5164 du 3 octobre 2006 Monsieur KIEFFER

LUCAS VOLKE
(Me S. MEYER)

/.

EURL JARDINS DE SLEIDAN
(Me A. FREDERICK)

LOCAL

Adresse : 24 Rue Sleidan à STRASBOURG

Destination : Restaurant, débit de boissons et location de chambres meublées.

EXPERTISE

Expert :

Surface :

Surface pondérée :

Loyer au m² pondéré :

Déplafonnement :

JUGEMENT

Date d'effet : 01.06.2003

Déplafonnement : Non pas de modification des facteurs locaux de commercialité

Surface pondérée :

Loyer au m² pondéré :

Loyer :

Observations : Le déplafonnement avait déjà été rejeté pour le renouvellement précédent par Jugement du 18 juin 1996 confirmé par Arrêt du 25 mai 1999