

TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE STRASBOURG : Juridiction des loyers commerciaux

Jugement 06-2178 du 5 février 2008 Monsieur KIEFFER

NEUVILLE ./ LE CAPRI PIZZERIA
(Me G. WEBER) (Me A. MARX)

LOCAL	<u>Adresse</u> : 22 Rue Stieglemann à 67500 HAGUENAU <u>Destination</u> : Restaurant
EXPERTISE	<u>Expert</u> : Madame GENG <u>Surface</u> : 222,37 m ² <u>Surface pondérée</u> : 122,58 m² <u>Loyer au m² pondéré</u> : 137 € par an <u>Déplafonnement</u> :
JUGEMENT	<u>Date d'effet</u> : 01.04.2005 <u>Déplafonnement</u> : <u>Surface pondérée</u> : <u>Loyer au m² pondéré</u> : <u>Loyer</u> : <u>Observations</u> : Le Tribunal déboute les demandeurs parce que le congé a été délivré par l'usufruitier seul