

Offre de location (50 m²) / domiciliation à Karlsruhe - Allemagne



Cabinet d'avocat allemand, situé au cœur de la ville de Karlsruhe, en plein centre-ville, nous proposons un ensemble de locaux d'environ 50 m², composé de deux bureaux d'environ 17 m² reliés par un couloir et disposant de sa propre salle de bain ainsi que d'un accès à la terrasse. Situé dans un immeuble de 5 étages, ce bureau lumineux et récemment rénové se trouve au rez-de-chaussée. L'accès à l'unité se fait par notre cabinet d'avocat, mais l'unité de bureau est ensuite fermée et verrouillable.

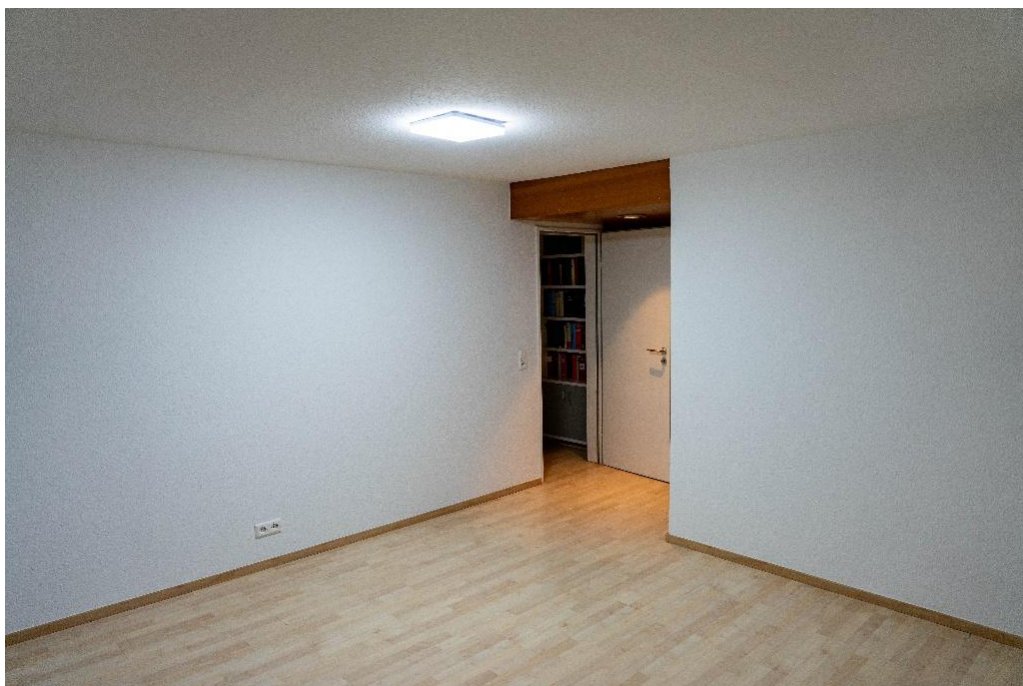
Les deux pièces peuvent être utilisées comme bureau et secrétariat ou comme bureau et salle de réunion séparée. Il est bien sûr possible, après accord, d'utiliser notre belle bibliothèque, que nous avons aménagée en salle de réunion et de participer aux prestations de notre secrétariat francophone selon accord.

Nous proposons cette unité d'environ 50 m² pour seulement 700,00 € de loyer hors charges, plus 150,00 € d'avance mensuelle sur les charges.

Situation : les locaux sont situés dans un quartier résidentiel ancien de Karlsruhe (Weststadt, Gerichtsviertel) ; ville allemande de 300.000 habitants, siège de la Cour Constitutionnelle fédérale (Bundesverfassungsgericht) et de la Cour fédérale de justice (Bundesgerichtshof), raison pour laquelle elle est nommée « capitale du droit allemand ». Quartier représentatif et bien entretenu, avec divers cabinets d'avocats, cabinets médicaux etc. à proximité de l'Académie des Beaux-Arts, à 15 minutes en tram de la gare centrale et à 85 km de Strasbourg (40 min en TGV).

***Si vous êtes intéressé, merci de contacter Maître Marion Küllmer,
N° mobile 0670545951 ou +4917620969988
ou bien par mail mk@tank-rae.de***

Bureau 1 avec salle de bain :





Bureau 2 avec accès à la terrasse :

