VENTE DE BUREAUX

SCHILTIGHEIM

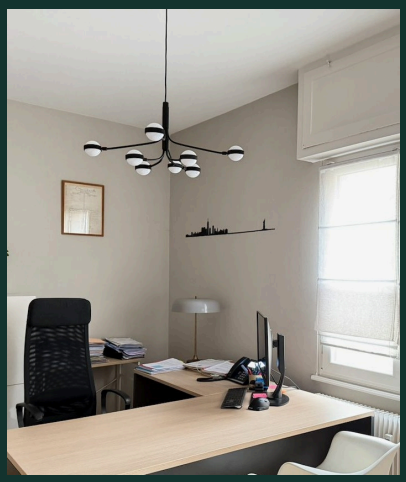
Rue de Lattre de Tassigny,
à proximité de la mairie.

80 m² en rez-de-chaussée surélevé, dans un immeuble de caractère.

Entrée / salle d'attente,
4 bureaux, cuisine équipée et WC séparé.

Parquets massifs, rosaces au plafond, double vitrage PVC et volets roulants.

Chauffage et eau chaude collectifs au gaz.













226 000 €

NET VENDEUR · VENTE DIRECTE

Charges : 3 177 € / an
Taxe foncière 2025 : 1 777 €
DPE C · GES D

LOCAL PROFESSIONNEL À VENDRE

Pour activité tertiaire ou professionnelle sans nuisances.
Copropriété de 6 lots ; aucune procédure en cours.

CONTACT DIRECT Camille WOHLGEMUTH · 06 79 50 62 96

wohlgemuth.avocats@gmail.com

Risques : georisques.gouv.fr