BUREAU A LOUER

4, rue de Drulingen – 67000 STRASBOURG

Mes Chers Consœurs, mes Chers Confrères,

Je propose à la location un bureau situé dans un local de 100m2 situé au rez-de-chaussée surélevé dans un immeuble situé 4, rue de Drulingen à STRASBOURG.

Les locaux sont situés à proximité immédiate du Tribunal, du bureau de poste Fonderie et de l'Ordre.

Ils comprennent en tout 5 bureaux, 1 cuisine, WC et un espace photocopieur.

Ils ont été entièrement rénovés en janvier 2026 : peinture, électricité (prises RJ 45 disponibles dans tous les bureaux), ponçage parquet, connexion à la fibre haut débit, box 7 G et répéteurs.

Les bureaux à louer présentent une belle hauteur sous plafond, des moulures, parquet ou plancher en bois au sol, double vitrage.

Les bureaux peuvent être loués ensemble ou séparément.

Le loyer comprend l'ensemble des charges : électricité, gaz, assurance des locaux, ménage, internet très haut débit et usage du copieur/ scanner (facturation individuelle des copies et impressions en supplément selon consommation personnelle de chacun).

Le bureau fait13.94 m2
Loyer CC 650€

Les bureaux sont loués en franchise de TVA.

Votre bien dévouée

Marie BOUCHAUD
marie.bouchaud@avocat.fr

Entrée et copieur :









